ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.506.669,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 08-241 **NOMBRE DEL PARQUE:** CAYETANO CAÑIZARES - (Cancha en Grama Sintetica)

No. Actal parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	IND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1,057,111,00	$ 371,716,00	$ 1,057,111,00	$ -	$ 2,485,937,00	0,0 %		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 343,455,00	$ 120,771,00	$ 343,455,00	$ -	$ 807,681,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31,713,00	$ 11,151,00	$ 31,713,00	$ -	$ 74,578,00			$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 375,168,00	$ 131,922,00	$ 375,168,00	$ -	$ 882,259,00			$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (COSTOS + DISEÑOS)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.432.279,00	503.638,00	1.432.279,00	-	3.368.196,00	0,0%	0,0%	-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.432.279,00	$ 503.638,00	$ 1.432.279,00	$ -	$ 3.368.196,00			$ -
					PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	PAGADO	POR PAGAR	POR PAGAR				
Nº		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

012

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945
1.01.14.07
07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 08-241 localidad: 08.Kennedy

Nombre del parque: CAYETANO CAÑIZARES

Dirección: AVENIDA CARRERA 80 MJ

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CAYETANO - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00	63,00	6,00		378,00	378,00
		1,00	102,60	1,00		102,60	102,60
		1,00	63,00	5,00		315,00	315,00
		1,00	102,60	1,00		102,60	102,60
	Subtotal						898,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						898,20
	Total						898,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

112

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	08-241
localidad	08.Kennedy
Nombre del parque	CAYETANO CAÑIZARES
Dirección	AVENIDA CARRERA 80 MJ

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CAYETANO - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00	65,00	0,30		19,50	19,50
		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
		1,00	65,00	0,30		19,50	19,50
		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
	Subtotal						99,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						99,00
	Total						99,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

212

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 08-241 localidad: 08.Kennedy

Nombre del parque: CAYETANO CAÑIZARES

Dirección: AVENIDA CARRERA 80 MJ

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CAYETANO - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 08-241 localidad: 08.Kennedy

Nombre del parque: CAYETANO CAÑIZARES

Dirección: AVENIDA CARRERA 80 MJ

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CAYETANO - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.976,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.588.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir

CODIGO 08-533 **NOMBRE DEL PARQUE:** LAS LUCES Y VILLA RICA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[h]																																	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERIA , LÁNPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERIA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

512

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.976,00 VR. ADICIONES $ 5.404.585.889,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO 09-533 NOMBRE DEL PARQUE: LAS LUCES Y VILLA RICA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[j]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1	$ -	-	$ -	-	$ -	72,30	$ 11.857	-	$ -	72,30	$ 11.857	-	$ -	14460	$ 23.714	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							

I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CCCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		1	$ -		$ -		$ -		$ 11.857,00		$ -		$ 11.857,00		$ -		$ 23.714,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.852,00		$ -		$ 3.852,00		$ -		$ 7.705,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	2,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 356,00		$ -		$ 356,00		$ -		$ 711,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	35,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.208,00		$ -		$ 4.208,00		$ -		$ 8.416,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.065,00		$ -		$ 16.065,00		$ -		$ 32.130,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.065,00		$ -		$ 16.065,00		$ -		$ 32.130,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CCCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	-	$ -	3,00	$ 1.082.762	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CCCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.082.762,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ -		$ 351.789,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ -		$ 32.483,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ -		$ 384.272,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.467.034,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.467.034,00			0,00	$ -

912

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 08-533 NOMBRE DEL PARQUE: LAS LUCES Y VILLA RICA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[h]	[j]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 372.778,00	$ 360.921,00	$ 372.778,00	$ -	$ 1.106.476,00	0,91%		$ -	
		ADMINISTRACION	23,89%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 121.116,00	$ 117.263,00	$ 121.116,00	$ -	$ 359.494,00			$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		UTILIDAD	5,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.183,00	$ 10.828,00	$ 11.183,00	$ -	$ 33.194,00			$ -	
		A.I.U.	35,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 132.299,00	$ 128.091,00	$ 132.299,00	$ -	$ 392.688,00			$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)																										505.077,00	489.012,00	505.077,00		1.499.164,00	2,91%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	
		RETEGARANTÍA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR NETO A PAGAR ESTA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 505.077,00	$ 489.012,00	$ 505.077,00	$ -	$ 1.499.164,00			$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PORPAGAR		POR PAGAR						
[A]		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 - 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	08-533
localidad	08.Kennedy
Nombre del parque	LAS LUCES Y VILLA RICA
Dirección	CARRERA 77 I N 51 A 56 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LUCES Y VILLA - CANCHAS						
1		1,00	42,00	0,30		12,60	12,60
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	78,50	0,30		23,55	23,55
3	F8 (Mes Febrero)	1,00	42,00	0,30		12,60	12,60
4		1,00	78,50	0,30		23,55	23,55
	Subtotal						72,30
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						72,30
	Total						72,30

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el día 17 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contralista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

812

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	08-533	localidad	08.Kennedy
Nombre del parque	LAS LUCES Y VILLA RICA		
Dirección	CARRERA 77 I N 51 A 56 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LUCES Y VILLA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 17 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

212

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCIÓN SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DELCONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. ORD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.576,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 08-552 NOMBRE DEL PARQUE: LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	IND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTANo. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[h]	[i]	[j]	[L]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIFLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

022

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 (No. CTRO) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 (dd) MARZO (mm) 2026 (aaaa) — Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.616,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.000,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 08-SS2 — NOMBRE DEL PARQUE: LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ) - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	IND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	222,00	$ 36.408	-	$ -	222,00	$ 36.408	-	$ -	444,00	$ 72.816	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									

I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 36.408,00		$ -		$ 36.408,00		$ -		$ 72.816,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.829,00		$ -		$ 11.829,00		$ -		$ 23.658,00				$ -
		IMPREVISTOS	100%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	100%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.092,00		$ -		$ 1.092,00		$ -		$ 2.184,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	34,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.921,00		$ -		$ 12.921,00		$ -		$ 25.842,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA +A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 49.329,00		$ -		$ 49.329,00		$ -		$ 98.658,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 49.329,00		$ -		$ 49.329,00		$ -		$ 98.658,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,65	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	5,00	$ 1.804.603	5,00	$ 1.804.603	-	$ -	15,00	$ 5.413.808	100,00%	0,03%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.804.603,00		$ 1.804.603,00		$ 1.804.603,00		$ -		$ 5.413.808,00		0,03%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 586.316,00		$ 586.316,00		$ 586.316,00		$ -		$ 1.759.946,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 54.138,00		$ 54.138,00		$ 54.138,00		$ -		$ 162.414,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,19%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 640.454,00		$ 640.454,00		$ 640.454,00		$ -		$ 1.921.360,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.445.057,00		$ 2.445.057,00		$ 2.445.057,00		$ -		$ 7.335.168,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.445.057,00		$ 2.445.057,00		$ 2.445.057,00		$ -		$ 7.335.168,00		0,00		$ -

122

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. DRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-552 NOMBRE DEL PARQUE: LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ) -(Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% s/vr del Item [i]	% s/vr del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.841.011,00		$ 1.804.603,00		$ 1.841.011,00		$ -		$ 5.486.624,00		0,03%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 598.144,00		$ 586.316,00		$ 598.144,00		$ -		$ 1.782.604,00				$ -
		IMPREVISTOS	100%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	100%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 55.230,00		$ 54.138,00		$ 55.230,00		$ -		$ 164.599,00				$ -
		A.I.U.	16,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 653.374,00		$ 640.454,00		$ 653.374,00		$ -		$ 1.947.203,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES EN PLANTA - CON AIU (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.494.385,00		2.445.057,00		2.494.385,00		-		7.433.827,00		0,00%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.494.385,00		$ 2.445.057,00		$ 2.494.385,00		$ -		$ 7.433.827,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
AB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CAMARIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

222

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454 — 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	08-552	localidad	08.Kennedy
Nombre del parque	LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ)		
Dirección	CALLE 51 A SUR N 82 A 16		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MARGARITA - CANCHAS						
1		1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	36,00	0,30		10,80	10,80
3	F5 (Cancha 1.) - (Mes Febrero)	1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
4		1,00	36,00	0,30		10,80	10,80
1		1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	36,00	0,30		10,80	10,80
3	F5 (Cancha 2.) - (Mes Febrero)	1,00	23,00	0,30		6,90	6,90
4		1,00	36,00	0,30		10,80	10,80
1		1,00	33,00	0,30		9,90	9,90
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	48,00	0,30		14,40	14,40
3	F8 (Mes Febrero)	1,00	33,00	0,30		9,90	9,90
4		1,00	48,00	0,30		14,40	14,40
1		1,00	55,00	0,30		16,50	16,50
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
3	F11 (Mes Febrero)	1,00	55,00	0,30		16,50	16,50
4		1,00	100,00	0,30		30,00	30,00
1		1,00	6,00	0,30		1,80	1,80
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	10,00	0,30		3,00	3,00
3	Mini (Mes Febrero)	1,00	6,00	0,30		1,80	1,80
4		1,00	10,00	0,30		3,00	3,00
-							
	Subtotal						222,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						222,00
	Total						222,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

223

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 08-552 localidad: 08.Kennedy

Nombre del parque: LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ)

Dirección: CALLE 51 A SUR N 82 A 16

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MARGARITA - CANCHAS						
1	Sintetica - F5 (Cancha 1) - (Febrero)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F5 (Cancha 2) - (Febrero)	1,00				1,00	1,00
3	Grama Sintetica - F8 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
4	Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
5	Grama Sintetica - Mini (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						5,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						5,00
	Total						5,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 19 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

224

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 09-569 NOMBRE DEL PARQUE: LA ALEJANDRA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No.15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[b]	[j]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS'																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							

522

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.589.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 08-568 NOMBRE DEL PARQUE: LA ALEJANDRA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No.15 CANT	ACTA No.15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo
				[h]																																	[N]	[o]	[r]	[t]	[i]	[m]
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	41,40	$ 6.790	-	$ -	41,40	$ 6.790	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								

I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.790,00		$ -		$ 6.790,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.206,00		$ -		$ 2.206,00		-		$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 204,00		$ -		$ 204,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.410,00		$ -		$ 2.410,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.200,00		$ -		$ 9.200,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.200,00		$ -		$ 9.200,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	-	$ -	2,00	$ 721.841	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ -		$ 721.841,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ -		$ 234.526,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ -		$ 21.655,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ -		$ 256.181,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 978.022,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 978.022,00		0,00		$ -

922

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.669,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 08-669 NOMBRE DEL PARQUE: LA ALEJANDRA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[b]	[a]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 360.921,00		$ 367.711,00		$ -		$ 728.631,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 119.469,00		$ -		$ 236.732,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 11.031,00		$ -		$ 21.859,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 130.500,00		$ -		$ 258.591,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR APU ADICIONAL (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		189.017,00		189.211,00		-		987.222,00		0,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (S)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR ES CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 499.211,00		$ -		$ 987.222,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
A1)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 35

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SILAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

122

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945 — 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	08-568	localidad	08. Kennedy
Nombre del parque	LA ALEJANDRA		
Dirección	CARRERA 72 I N 42 25 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA ALEJANDRA - CANCHAS						
1		1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	44,00	0,30		13,20	13,20
3	F8 (Mes Febrero)	1,00	25,00	0,30		7,50	7,50
4		1,00	44,00	0,30		13,20	13,20
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						41,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						41,40
	Viene						
	Total						41,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 17 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

822

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA		
	DISEÑO	☐
	OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	08-568	localidad	08. Kennedy
Nombre del parque	LA ALEJANDRA		
Dirección	CARRERA 72 I N 42 25 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA ALEJANDRA - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F8 (Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 17 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

622

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCIÓN: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".
GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 08-626 NOMBRE DEL PARQUE: LAGO TIMIZA I ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% Ejec del Item	% Ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	W Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRICS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MAITENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.904.586.669,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 08-626 NOMBRE DEL PARQUE: LAGO TIMIZA I ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	92,40	$ 15.154	-	$ -	46,20	$ 7.577	-	$ -	138,60	$ 22.730	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
b)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (ítems originales)	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.154,00		$ -		$ 7.577,00		$ -		$ 22.730,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.924,00		$ -		$ 2.462,00		$ -		$ 7.385,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 455,00		$ -		$ 227,00		$ -		$ 682,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.379,00		$ -		$ 2.689,00		$ -		$ 8.067,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.533,00		$ -		$ 10.266,00		$ -		$ 30.797,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 20.533,00		$ -		$ 10.266,00		$ -		$ 30.797,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
ii)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (ítems originales)	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	100,00%	0,01%	-	$ -
iii)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.443.682,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.529,00		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ -		$ 469.052,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ -		$ 43.310,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ -		$ 512.362,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.956.044,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO DESDE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No.IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.939.876,00 VRL ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.837,00

No. (Inicial parques por intervenir):

CODIGO 08-626 NOMBRE DEL PARQUE: LAGO TIMIZA I ETAPA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 736.995,00		$ 360.921,00		$ 318.498,00		$ -		$ 1.468.412,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	22,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 239.450,00		$ 117.263,00		$ 119.725,00		$ -		$ 476.437,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.110,00		$ 10.828,00		$ 11.055,00		$ -		$ 43.992,00				$ -
		A.I.U.	36,89%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 261.560,00		$ 128.091,00		$ 130.780,00		$ -		$ 520.429,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)																												998.555,00		489.012,00		419.278,00				1.906.841,00		0,01%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (S)	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 998.555,00		$ 489.012,00		$ 419.278,00		$ -		$ 1.906.841,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
X0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	08-626	localidad	08. Kennedy
Nombre del parque	LAGO TIMIZA I ETAPA		
Dirección	CARRERA 74 N 42 G 52 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LAGO TIMIZA - CANCHAS						
1		1,00	37,00	0,30		11,10	11,10
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
3	F8 (Mes Febrero)	1,00	37,00	0,30		11,10	11,10
4		1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						46,20
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						46,20
	Viene						
	Total						46,20

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 17 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	08-626	localidad	08. Kennedy
Nombre del parque	LAGO TIMIZA I ETAPA		
Dirección	CARRERA 74 N 42 G 52 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LAGO TIMIZA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 17 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

294

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2025 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOSUNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.897,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-013 — NOMBRE DEL PARQUE: VILLEMAR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec tot CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[k]	[l]	[j]	[E]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELÉCTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							

235

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL . N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.876,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 09-013 NOMBRE DEL PARQUE: VILLEMAR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec Od Item	% ejecdd C/O	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[j]	[L]	[i]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	Mt	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.140,00	$ 849.300	570,00	$ 424.650	570,00	$ 424.650	-	$ -	2.280,00	$ 1.698.600	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	Mt	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	182,40	$ 29.914	182,40	$ 29.914	182,40	$ 29.914	-	$ -	547,20	$ 89.741	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 879.214,00		$ 454.564,00		$ 454.564,00		$ -		$ 1.788.341,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION		32,10%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 285.657,00		$ 147.668,00		$ 147.668,00		$ -		$ 581.032,00				$ -
		IMPREVISTOS		1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD		3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 26.376,00		$ 13.637,00		$ 13.637,00		$ -		$ 53.650,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.		36,10%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 312.033,00		$ 161.305,00		$ 161.305,00		$ -		$ 634.682,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.191.247,00		$ 615.869,00		$ 615.869,00		$ -		$ 2.423.023,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.191.247,00		$ 615.869,00		$ 615.869,00		$ -		$ 2.423.023,00			0	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTOCOMPLEMENTARIO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-01	12484	BORDEO CON GUARDAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	1,00	$ 10.795	-	$ -	5,00	$ 53.975	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 743.431,00		$ 743.431,00		$ 171.716,00		$ -		$ 1.659.578,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION		32,10%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 241.541,00		$ 241.541,00		$ 120.771,00		$ -		$ 603.852,00				$ -
		IMPREVISTOS		1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD		3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.303,00		$ 22.303,00		$ 11.151,00		$ -		$ 55.757,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.		36,10%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 263.844,00		$ 263.844,00		$ 131.922,00		$ -		$ 659.609,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ 303.638,00		$ -		$ 2.518.187,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO		19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.007.275,00		$ 1.007.275,00		$ 303.638,00		$ -		$ 2.518.187,00			0,30	$ -

236

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa) — Página de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.556.869,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.597,00 — No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-013 — NOMBRE DEL PARQUE: VILLEMAR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec tot CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[k]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.622.645,00		$ 1.197.595,00		$ 926.280,00		$ -		$ 3.646.919,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	22,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 527.197,00		$ 369.229,00		$ 268.458,00		$ -		$ 1.164.884,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 48.679,00		$ 35.940,00		$ 24.788,00		$ -		$ 109.408,00				$ -
		A.I.U.	26,45%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 575.876,00		$ 425.169,00		$ 293.248,00		$ -		$ 1.294.292,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR(ES) A COBRAR POR CONTRATO (EL MENOR DE LOS DOS)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.199.521,00		$ 1.621.164,00		$ 1.119.526,00		$ -		$ 4.941.211,00		0,00%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR ESTA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.199.521,00		$ 1.623.164,00		$ 1.119.526,00		$ -		$ 4.941.211,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO BELOADO CARRATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCONTORO 1

227

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945
1.01.14.07
07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque: 09-013 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: VILLEMAR

Dirección: KR 96G 20C 38

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLEMAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00	65,00	6,00		390,00	390,00
2		1,00	90,00	1,00		90,00	90,00
3		1,00	90,00	1,00		90,00	90,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						570,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						570,00
	Total						570,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	09-013
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	VILLEMAR
Dirección	KR 96G 20C 38

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLEMAR - CANCHAS						
1		2,00	64,00	0,30		19,20	38,40
2	Cancha Grama Sintetica -	2,00	88,00	0,30		26,40	52,80
3	F5 (Mes Marzo)	2,00	64,00	0,30		19,20	38,40
4		2,00	88,00	0,30		26,40	52,80
	Subtotal						182,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						182,40
	Total						182,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -Vf1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 09-013 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: VILLEMAR

Dirección: KR 96G 20C 38

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLEMAR - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ob2

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62
CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	09-013
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	VILLEMAR
Dirección	KR 96G 20C 38

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLEMAR - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.976,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.586.669,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.352.307,00 | No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-016 | NOMBRE DEL PARQUE: | MODELIA SECTOR A - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13	ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[i]	[j]	[i]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATETIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha(Cargue y Retiro)*	M2	$ 745.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	240.00	$ 178.800	80.00	$ 59.600	80.00	$ 59.600	-	$ -	400.00	$ 298.000	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.15		15. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								

242

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

BOGOTÁ

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

FECHA: 31 | MARZO | 2026 (dd | mm | aaaa) — Página | de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 16.304.038.670,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.585.669,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.697,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-018 — NOMBRE DEL PARQUE: MODELIA SECTOR A - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [c]	% ejec del Item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	115.43	$ 18.931	76.96	$ 12.621	76.96	$ 12.621	-	$ -	-	$ -	269.35	$ 44.173	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 197.731,00		$ 72.221,00		$ 72.221,00		$ -		$ 342.173,00		0.00%		$ -
		ADMINISTRACION	32.49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 64.243,00		$ 23.465,00		$ 23.465,00		$ -		$ 111.172,00				$ -
		IMPREVISTOS	1.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.932,00		$ 2.167,00		$ 2.167,00		$ -		$ 10.265,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36.49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 70.175,00		$ 25.632,00		$ 25.632,00		$ -		$ 121.437,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 267.906,00		$ 97.853,00		$ 97.853,00		$ -		$ 463.610,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 267.906,00		$ 97.853,00		$ 97.853,00		$ -		$ 463.610,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0.00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-61	12454	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.00	$ 32.385	2.00	$ 21.590	1.00	$ 10.795	-	$ -	-	$ -	6.00	$ 64.770	100.00%	0.00%	-	$ -
NP-62	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.00	$ 1.082.762	2.00	$ 721.841	1.00	$ 360.921	-	$ -	-	$ -	6.00	$ 2.165.523	100.00%	0.01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.115.167,00		$ 743.431,00		$ 371.718,00		$ -		$ 2.230.293,00		0.01%		$ -
		ADMINISTRACION	32.49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 362.311,00		$ 241.541,00		$ 120.771,00		$ -		$ 724.622,00				$ -
		IMPREVISTOS	1.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 33.454,00		$ 22.303,00		$ 11.151,00		$ -		$ 66.909,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36.49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 395.765,00		$ 263.844,00		$ 131.922,00		$ -		$ 791.531,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.510.932,00		$ 1.007.275,00		$ 503.638,00		$ -		$ 3.021.824,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16.00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.510.932,00		$ 1.007.275,00		$ 503.638,00		$ -		$ 3.021.824,00		0,00		$ -

243

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Pagina		09

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.959.878,00 **VR. ADICIONES** $ 5.491.586.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.389.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 09-016 **NOMBRE DEL PARQUE:** MODELIA SECTOR A - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No.7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.312.878,00		$ 815.652,00		$ 443.937,00		$ -		$ 2.572.466,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 426.554,00		$ 265.005,00		$ 144.235,00		$ -		$ 835.794,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.386,00		$ 24.470,00		$ 13.318,00		$ -		$ 77.174,00				$ -
		AIU	38,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 465.940,00		$ 289.475,00		$ 157.553,00		$ -		$ 912.968,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + COSTOS COMPLEMENTARIOS + DISEÑOS + AJUSTE				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.772.818,00		1.105.127,00		601.490,00		-		3.485.434,00				
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.770.818,00		$ 1.105.127,00		$ 601.490,00		$ -		$ 3.485.434,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY FARROS BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON EVO 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945

1.01.14.07

07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	09-016
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	MODELIA SECTOR A
Dirección	CARREA 81 C N 24 C 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MODELIA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	2,00	40,00	1,00		40,00	80,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						80,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						80,00
	Viene						
	Total						80,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

Sb2

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 3 | MARZO | 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicica+Adherente) **

Código del parque	09-016
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	MODELIA SECTOR A
Dirección	CARREA 81 C N 24 C 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MODELIA - CANCHAS						
1		2,00	24,06	0,30		7,22	14,44
2	Cancha Grama Sintetica -	2,00	40,06	0,30		12,02	24,04
3	F5 (Mes Marzo)	2,00	24,06	0,30		7,22	14,44
4		2,00	40,06	0,30		12,02	24,04
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						76,96
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						76,96
	Viene						
	Total						76,96

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

246

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 09-016 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: MODELIA SECTOR A

Dirección: CARREA 81 C N 24 C 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sisterna de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MODELIA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

247

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 09-016 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: MODELIA SECTOR A

Dirección: CARREA 81 C N 24 C 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MODELIA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

248

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 19.304.936.816,00 ICIONES $ 5.404.586.859,00 VR. ADIC. CONTRATO: $ 12.900.349.957,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 09-024 NOMBRE DEL PARQUE: ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																[b]	[c]	[f]	[k]	[j]	[e]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

2 de 2

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.906.878,00 **ICIONES** $ 5.404.568.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 09-024 **NOMBRE DEL PARQUE:** ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[N]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTOCOMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	4,00	$ 811.397	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	-	$ -	10,00	$ 2.028.492	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-61	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	4,00	$ 42.180	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	-	$ -	10,00	$ 107.950	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-57	16725	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	4,00	$ 1.227.650	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	-	$ -	10,00	$ 3.069.126	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.041.113,00		$ 2.082.227,00		$ 1.041.113,00		$ 1.041.113,00		$ -		$ 5.205.567,00		0,03%		$ -
		ADMINISTRACION	32,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 338.258,00		$ 676.516,00		$ 338.258,00		$ 338.258,00		$ -		$ 1.691.289,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,0%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.233,00		$ 62.467,00		$ 31.233,00		$ 31.233,00		$ -		$ 156.167,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	38,5%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 369.491,00		$ 738.983,00		$ 369.491,00		$ 369.491,00		$ -		$ 1.847.456,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ -		$ 7.053.023,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.410.604,00		$ 2.821.210,00		$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		$ -		$ 7.053.023,00		0,00		$ -

052

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.906.676,00 **ICIONES** $ 5.404.583.669,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.007,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 09-024 **NOMBRE DEL PARQUE:** ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I -(Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del C'O	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[k]	[L]	[j]	[L]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.041.113,00	$ 2.082.227,00	$ 1.041.113,00	$ 1.041.113,00	$ -	$ 5.265.567,00	0,03%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 338.258,00	$ 676.516,00	$ 338.258,00	$ 338.258,00	$ -	$ 1.691.289,00			$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31.233,00	$ 62.467,00	$ 31.233,00	$ 31.233,00	$ -	$ 156.167,00			$ -	
		A.I.U.	36,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 369.491,00	$ 738.583,00	$ 369.491,00	$ 369.491,00	$ -	$ 1.847.456,00			$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA y AIU)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.410.604,00	2.921.210,00	1.410.604,00	1.410.604,00	-	7.053.023,00	0,04%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.410.604,00	$ 2.921.210,00	$ 1.410.604,00	$ 1.410.604,00	$ -	$ 7.053.023,00			$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 08

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

152

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12522

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60
DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL"

Código del parque	09-024 localidad 09. Fontibon
Nombre del parque	ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I - (Cancha Grama Natural)
Dirección	AV. Carrera 116 N 22 I 56

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ATAHUALPA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 27 de Febrero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

252

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	09-024
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I - (Cancha Grama Natural)
Dirección	AV. Carrera 116 N 22 I 56

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ATAHUALPA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Natural
2. Actividad Realizada el dia 27 de Febrero del 2026
3. Actividad Realizada el dia 13 de Marzo del 2026
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 09-024 Localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: ATAHUALPA I PREDIO EL CAJON SECTOR I - (Cancha Grama Natural)

Dirección: AV. Carrera 116 N 22 I 56

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" **- Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE ATAHUALPA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA

31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.976,00 VR. ADICIONES $ 5.454.588.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.207,00

No. inicial parques por Intervenir:

CODIGO 09-049 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLIMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS,ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							

552

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa) — Página de

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.809,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.867,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 03-048 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No.15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo [b]	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT [h]	Vr Parcial Directo [i]	[j]	[k]	CANT [l]	Vr Parcial Directo [m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	351,38	$ 567.228	761,38	$ 567.228	-	$ -	1.512,76	$ 1.134.456	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicidas+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	94,96	$ 15.573	94,96	$ 15.573	94,96	$ 15.573	-	$ -	284,88	$ 46.720	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.573,00	$ 592.802,00	$ 592.802,00	$ 592.802,00	$ -	$ -	$ 1.181.177,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	52,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.060,00	$ 189.352,00	$ 189.352,00	$ 189.352,00	$ -	$ -	$ 383.764,00				$ -
		- IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 467,00	$ 17.484,00	$ 17.484,00	$ 17.484,00	$ -	$ -	$ 35.435,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	56,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.527,00	$ 206.836,00	$ 206.836,00	$ 206.836,00	$ -	$ -	$ 419.199,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.100,00	$ 789.638,00	$ 789.638,00	$ 789.638,00	$ -	$ -	$ 1.600.376,00				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.100,00	$ 789.638,00	$ 789.638,00	$ 789.638,00	$ -	$ -	$ 1.600.376,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTOCOMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-01	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	Un	$ 10.704,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	1,00	$ 10.795	-	$ -	3,00	$ 32.385	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	Un	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
NP-03	12212	ROCERIA Y DESMALEZADO DE LOTE **	M2	$ 1.165,39	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	761,38	$ 887.305	-	$ -	-	$ -	-	$ -	761,38	$ 887.305	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.609.146,00	$ 743.431,00	$ 371.716,00	$ -	$ -	$ -	$ 2.724.292,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	52,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 522.812,00	$ 241.541,00	$ 120.771,00	$ -	$ -	$ -	$ 885.122,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.274,00	$ 22.303,00	$ 11.151,00	$ -	$ -	$ -	$ 81.729,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	56,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 571.086,00	$ 263.844,00	$ 131.922,00	$ -	$ -	$ -	$ 966.851,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.180.232,00	$ 1.007.275,00	$ 503.638,00	$ -	$ -	$ -	$ 3.691.143,00				$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.180.232,00	$ 1.007.275,00	$ 503.638,00	$ -	$ -	$ -	$ 3.691.143,00		0,00		$ -

952

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

BOGOTÁ

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024 (No. contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.876,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.536.869,00

VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.340.007,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-049

NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPC - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																[a]		[j]	[k]	[i]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.624.719,00		$ 1.326.233,00		$ 954.518,00		$ -		$ 3.905.469,00		0,07%			$ -
		ADMINISTRACION	32,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 527.871,00		$ 430.893,00		$ 310.123,00		$ -		$ 1.268.887,00					$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 48.742,00		$ 39.787,00		$ 28.636,00		$ -		$ 117.164,00					$ -
		A.I.U.	36,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 576.613,00		$ 470.680,00		$ 338.759,00		$ -		$ 1.386.051,00					$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VR PRESTACIONES CONTRATO (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.201.332,00		1.796.913,00		1.293.277,00		-		5.291.520,00		0,07%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-					-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -					$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.201.332,00		$ 1.796.913,00		$ 1.293.277,00		$ -		$ 5.291.520,00					$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTCON IDRD 1

232

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945

1.01.14.07

07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	09-048
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPO
Dirección	CARRERA 70 N 22 D 60

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CARLOS LLERAS - CANCHAS						
1		1,00	52,50	8,00		420,00	420,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	6,50	4,00		26,00	26,00
3	F5 (Mes Marzo)	1,00	13,00	7,50		97,50	97,50
4		1,00	33,52	6,50		217,88	217,88
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						761,38
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						761,38
	Viene						
	Total						761,38

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

852

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.04

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	09-048
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPO
Dirección	CARRERA 70 N 22 D 60
Unidad	M2

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CARLOS LLERAS - CANCHAS						
1		2,00	29,07	0,30		8,72	17,44
2	Cancha Grama Sintetica -	2,00	50,07	0,30		15,02	30,04
3	F5 (Mes Marzo)	2,00	29,07	0,30		8,72	17,44
4		2,00	50,07	0,30		15,02	30,04
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						94,96
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						94,96
	Viene						
	Total						94,96

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

652

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61
BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 09-048 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPO

Dirección: CARRERA 70 N 22 D 60

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CARLOS LLERAS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

260

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 09-048 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: URBANIZACION CARLOS LLERAS RESTREPO

Dirección: CARRERA 70 N 22 D 60

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar rrediante el sistéma de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE CARLOS LLERAS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoría

192

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL. Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 MARZO 2026 | dd mm aaaa | Pagina de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.678,00 | $ 5.404.585.669,00 | VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.907,00

Na. Inicial porque por intervenir:

CODIGO 09-111 NOMBREDEL PARQUE: SAUZALITO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del ítem [j]	% ejec tal CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES									0.12	$ 10.409																									0.12	$ 10.409	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.01.02.12	13965	12. DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.30M	M2	1 88.744.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.12	$ 10.409	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.12	$ 10.409	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.01.02.25	14457	25. Demolicion Enchape de muro Baldosa Ceramica	M2	1 13.981.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4.48	$ 62.355	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4.48	$ 62.355	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.01.02.31	16456	31. DEMOLICION CIELO PASO MODULAR LISERA (Cargue y Ret	M2	1 9.827.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72.00	$ 707.544	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72.00	$ 707.544	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.01.03.19	11221	19. Desmonte y retiro de luminaria fluorescente**	UN	1 29.153.00	-	$ -	-	$ -	30.00	$ 874.590	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30.00	$ 874.590	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.01.03.59	20785	59. DESMONTE DE FLUXOMERO TIPO PUSH	UN	1 41.743.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	8.00	$ 333.944	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 83.486	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10.00	$ 417.430	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.01.12	13195	12. Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	1 98.693.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.68	$ 165.804	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.68	$ 165.804	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.01.03	00731	03. CONCRETO ANDENES e=0.10m Sin refuerzo	M2	1 69.304.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.27	$ 157.524	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.27	$ 157.524	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.03.01.05	00095	05. Placa Maciza 0.10 M (Entrepiso)	M2	1 111.374.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.12	$ 13.365	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	0.12	$ 13.365	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.01.06	15790	06. CIELO RASO PVC BLANCO BRILLANTE LISO (	M2	1 68.131.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72.00	$ 4.905.432	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	72.00	$ 4.905.432	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRÍA																																								
1.01.05.01.04	00499	04. RED SUMINISTRO PVC 2"	ML	1 35.744.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4.20	$ 150.125	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 35.744	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	5.20	$ 185.869	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.01.06	16582	06. Accesorios PVC.P Ø 2" (Sum + Instalación)	UN	1 13.958.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	17.00	$ 237.762	-	$ -	-	$ -	-	$ -	6.00	$ 83.916	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	23.00	$ 321.678	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.01.09	13241	09. Tuberia PVCP 1 1/4 " RDE 21 **	ML	1 47.870.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 47.870	2.00	$ 95.740	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.00	$ 143.610	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.01.20	10856	20. Punto reparacion AGUA FRIA PVC	UN	1 92.554.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15.00	$ 1.388.310	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	15.00	$ 1.388.310	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.05.01.22	10584	22. Accesorios PVC.P Ø1 1/2"(Sum + Instalación)	UN	1 12.315.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4.00	$ 49.260	8.00	$ 73.890	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10.00	$ 123.150	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.02.06	00492	06. RED SUMINISTRO CPVC 3/4"	ML	1 16.303.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36.00	$ 586.908	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36.00	$ 586.908	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.03.04	13239	04. REGISTRO CORTINA Ø 11/4"	UN	1 214.335.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.00	$ 643.005	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.00	$ 643.005	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.04.16	13720	16. FLUXOMETRO ELECTRONICO (sum e inst) **	UN	1 2.338.520.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 2.338.520	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 2.338.520	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.05.04.33	14033	33. VALVULA ANTIVAN. SANITARIO TIPO PUSH (Sumi.+Intal)	UN	1 432.704.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 432.704	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 865.408	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3.00	$ 1.298.112	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.05.04.38	00421	38. TAPAS REGISTRO 20x20	UN	1 17.610.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 35.220	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.00	$ 35.220	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.05.09.02	16462	02. Desmonte de Redes Hidro sanitarias	ML	1 11.254.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36.00	$ 405.144	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	36.00	$ 405.144	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.02.05	20841	05. REGISTRO Ø 1/2" INCLUYESUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1 24.360.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 24.360	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 24.360	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.05.18	16706	18. Ajuste y mantenimientoTablero Distribuc (Ligas	UN	1 628.250.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 628.250	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 628.250	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.03.19	14245	19. Lampara redonda cerrada1x32 (LAMPARA INTERIOR INCRUSTAR LED) Sum+ inst	UN	1 84.178.00	-	$ -	-	$ -	30.00	$ 2.525.340	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	30.00	$ 2.525.340	100.00%	0.01%	-	$ -
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETIS Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.02.03	00993	03. PAÑETE RUSTICO BAJO MALLA M-1,4 e=2.5	M2	1 31.720.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.00	$ 31.720	-	$ -	1.00	$ 31.720	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.08.03.01	09385	01. ENCHAPE PARED MACEDONIA 25x35 CANA	M2	1 61.197.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4.48	$ 272.939	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4.48	$ 272.939	100.00%	0.00%	-	$ -
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								

262

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO Nº 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 MARZO 2026 | dd mm aaaa | Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD 10 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.928.878,00 — $ 5.464.536.869,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.383.907,00 — Ha. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 09-111 — NOMBRE DEL PARQUE: SAUZALITO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec cd item [j]	% ejec cd CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [i]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.01.04	10688	04. Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	M2	38.325,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 383.250	-	$ -	10,00	$ 383.250	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.03.01	13378	01. Malla gallinero (Sum+Inst)	M2	31.951,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 31.951	-	$ -	1,00	$ 31.951	100,00%	0,06%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								
1.01.16.06	11942	06. CUADRILLA INST. SANITARAS 1:1+PREST. **	JRN	198.776,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 198.776	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 198.776	100,00%	0,04%	-	$ -
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ 12.871.374,00		$ -		$ -		$ -		$ 415.566,00		$ 1.110.524,00		$ -		$ 629.250,00		$ -		$ -		$ -		$ 446.921,00		$ -		$ 18.880.565,00		0,14%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ 1.104.637,00		$ 4.181.909,00		$ -		$ -		$ -		$ 135.017,00		$ 363.403,00		$ -		$ 204.118,00		$ -		$ -		$ -		$ 145.205,00		$ -		$ 6.134.296,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ 101.998,00		$ 386.141,00		$ -		$ -		$ -		$ 12.467,00		$ 33.556,00		$ -		$ 18.848,00		$ -		$ -		$ -		$ 13.408,00		$ -		$ 566.417,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ 1.206.635,00		$ 4.568.050,00		$ -		$ -		$ -		$ 147.484,00		$ 396.964,00		$ -		$ 222.966,00		$ -		$ -		$ -		$ 159.613,00		$ -		$ 6.700.713,00				$ -
		SUBTOTAL I (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ 4.609.565,00		$ 17.439.424,00		$ -		$ -		$ -		$ 563.050,00		$ 1.515.488,00		$ -		$ 851.216,00		$ -		$ -		$ -		$ 605.534,00		$ -		$ 25.581.278,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ 4.609.565,00		$ 17.439.424,00		$ -		$ -		$ -		$ 563.050,00		$ 1.515.488,00		$ -		$ 851.216,00		$ -		$ -		$ -		$ 605.534,00		$ -		$ 25.581.278,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-5	19181	BOMBA CENT Q: 41m3/H S.5 HP CROC-COMETAS SUM+INST	UN	9.222.956,35	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 9.222.956	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 9.222.956	100,00%	0,05%	-	$ -
NP-33	15057	MANTENIMIENTO DEL EQUIPO DE PRESION AGUA POTABLE (EST. PRESURIZA) No 3)	UN	773.565,78	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 773.566	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 773.566	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-38	14449	MANTENIMIENTO DE LA INSTALACION DE BOMBA EYECTORA 2,5 HP	UN	2.049.838,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.049.839	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 2.049.839	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.222.956,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.823.454,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.046.411,00		0,07%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.996.538,00		$ -		$ -		$ -		$ 917.340,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.913.879,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 276.639,00		$ -		$ -		$ -		$ 84.704,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 361.392,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.273.227,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.002.044,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.275.271,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.496.183,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.825.498,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.321.682,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.496.183,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.825.498,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.321.682,00		0,00		$ -

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO Nº: 4090 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 | MARZO | 2026 — dd | mm | aaaa — Página | | de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4090-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.958.618,00 — $ 5.444.569.809,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.340.927,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-111 — NOMBRE DEL PARQUE: SAUZALITO

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																[k]	[l]	[r]	[s]	[t]	[u]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	[redacted]	$ 12.871.374,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.222.558,00	$ 2.996.538,00	$ 415.506,00	$ 135.017,00	$ 1.118.524,00	$ 363.408,00	$ -	$ -	$ 3.451.704,00	$ 1.121.459,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 446.921,00	$ 145.205,00	$ -	$ -	$ 30.926.976,00	$ 10.048.175,00	8,31%		$ -	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.104.637,00	$ 4.181.909,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		IMPREVISTOS	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ 101.993,00	$ 386.141,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 927.809,00	$ 13.408,00			$ -	$ -
		AIU	34,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.206.635,00	$ 4.568.050,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.975.954,00	$ 159.813,00			$ -	$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -	$ -
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)			-	-	-	-	$ 908.565,00	17.430.224,00	-	-	-	-	-	-	12.881.193,00		881.000,00		1.515.431,07		-	-	4.415.739,00		-	-	-	-	-	-	-	-	605.534,00		-	-	41.302.367,07		0,21%		-	-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	921.313,00	5.319.892,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	3.278.710,00		222.249,00		429.561,00		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	10.171.725,00				$ -	$ -
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -		$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.685.252,00	$ 12.119.532,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.217.473,00		$ 360.801,00		$ 1.085.927,00		$ -	$ -	$ 4.676.714,00		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 605.534,00		$ -	$ -	$ 31.731.235,00				$ -	$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																									0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☐

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 00993

1.01.08.02.03

03. PAÑETE RUSTICO BAJO MALLA M:1,4 e=2,5

Código del parque: 09-111 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: SAUZALITO

Dirección: CALLE 23 A N 68 D 98

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAUZALITO						
1	Pasillo Salon Boxeo Piso 1 - Punto 1	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

S92

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☐

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 10688

1.01.10.01.04

04. Koraza sobre pañete (3 MANOS) **

Código del parque: 09-111 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: SAUZALITO

Dirección: CALLE 23 A N 68 D 98

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAUZALITO						
1	Pasillo Salon Boxeo Piso 1 - Punto 1	1,00	4,00	2,50		10,00	10,00
	Subtotal						10,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						10,00
	Viene						
	Total						10,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	DISEÑO	☐
	OBRA	☐

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 13378

1.01.12.03.01

01. Malla gallinero (Sum+Inst).

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Código del parque	09-111	localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	SAUZALITO		
Dirección	CALLE 23 A N 68 D 98		

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SAUZALITO						
1	Pasillo Salon Boxeo Piso 1 - Punto 1	1,00	1,00	1,00		1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4000 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4000-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD",

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.900.878,00 VR. ADICIONES $ 5.404.585.859,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 09-200 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CIUDAD HAYUELOS ETAPAS II,III, IV Y V - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec de CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITAROS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

892

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL.- Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO Nº 4060 2024 (No. Letras - Año de suscripción)

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 MARZO 2026 (dd mm aaaa) — Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.678,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.809,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No inicial parques por intervenir:

CODIGO: 09-200 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION CIUDAD HAYUELOS ETAPAS II,III, IV Y V - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [h]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec de CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	17454	05. Fumigación (Fungicida-Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	219,00	$ 35.916	219,00	$ 35.916	219,00	$ 35.916	-	$ -	657,00	$ 107.748	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 35.916,00		$ 35.916,00		$ 35.916,00		$ -		$ 107.748,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.669,00		$ 11.669,00		$ 11.669,00		$ -		$ 35.007,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,60%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.077,00		$ 1.077,00		$ 1.077,00		$ -		$ 3.232,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.746,00		$ 12.746,00		$ 12.746,00		$ -		$ 38.239,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Ítems Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 48.662,00		$ 48.662,00		$ 48.662,00		$ -		$ 145.987,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 48.662,00		$ 48.662,00		$ 48.662,00		$ -		$ 145.987,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Ítems originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Ítems originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-02	12462	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.900,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	2,00	$ 721.841	-	$ -	10,00	$ 3.609.206	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.443.682,00		$ 1.443.682,00		$ 721.841,00		$ -		$ 3.609.206,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 469.052,00		$ 469.052,00		$ 234.526,00		$ -		$ 1.172.631,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,60%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.310,00		$ 43.310,00		$ 21.655,00		$ -		$ 108.276,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,59%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 512.362,00		$ 512.362,00		$ 256.181,00		$ -		$ 1.280.907,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Ítems No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ 1.956.044,00		$ 978.022,00		$ -		$ 4.890.113,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,30%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ 1.956.044,00		$ 978.022,00		$ -		$ 4.890.113,00				$ -

192

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024 (No Contrato - Año vigencia)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD" GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD",

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.906.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.580.669,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.007,00 No. total parques por intervenir:

CODIGO 09-200 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION CIUDAD HAYUELOS ETAPAS II,III, IV Y V - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec de CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1,479,598,00		$ 1,479,598,00		$ 757,757,00		$ -		$ 3,716,954,00		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 460,721,00		$ 460,721,00		$ 246,195,00		$ -		$ 1,207,638,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,05%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,09%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 44.388,00		$ 44.388,00		$ 22.733,00		$ -		$ 111.509,00				$ -	
		A.I.U.	36,19%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 525.109,00		$ 525.109,00		$ 269.928,00		$ -		$ 1.319.147,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19000%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19000%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.004.707,00		2.004.707,00		1.326.685,00		-		5.036.101,00		0,03%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%	000%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	000%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.004.707,00		$ 2.004.707,00		$ 1.326.685,00		$ -		$ 5.036.101,00				$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

Ing. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

042

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 09-200 localidad: 09. Fontibon

Nombre del parque: URBANIZACION CIUDAD HAYUELOS ETAPAS II,III, IV Y V

Dirección: CARRERA 81 B N 19 B 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS





CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE HAYUELOS - CANCHAS						
1		2,00	26,00	0,30		7,80	15,60
2	Cancha Grama Sintetica -	2,00	43,00	0,30		12,90	25,80
3	F5 (Mes Marzo)	2,00	26,00	0,30		7,80	15,60
4		2,00	43,00	0,30		12,90	25,80
1		2,00	40,24	0,30		12,07	24,14
2	Cancha Grama Sintetica -	2,00	73,25	0,30		21,98	43,95
3	F8 (Mes Marzo)	2,00	40,24	0,30		12,07	24,15
4		2,00	73,25	0,30		21,98	43,95
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						219,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						219,00
	Viene						
	Total						219,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

142

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	09-200
localidad	09. Fontibon
Nombre del parque	URBANIZACION CIUDAD HAYUELOS ETAPAS II,III, IV Y V
Dirección	CARRERA 81 B N 19 B 50

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores a	DIMENSIÓN Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
-	PARQUE HAYUELOS - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F5 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

242

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.348.809,00

No. Initial parques por intervenir:

CODIGO 10-002 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION EL MADRIGAL PRIMER SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	JND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No.15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[N]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

243

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION AREA SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOSDEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir.

CODIGO 10-002 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION EL MADRIGAL PRIMER SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTANo. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURAAMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicid.+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	84,00	$ 13.776	42,00	$ 6.888	42,00	$ 6.888	-	$ -	168,00	$ 27.552	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
B)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.776,00		$ 6.888,00		$ 6.888,00		$ -		$ 27.552,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.476,00		$ 2.238,00		$ 2.238,00		$ -		$ 8.952,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 413,00		$ 207,00		$ 207,00		$ -		$ 827,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.889,00		$ 2.445,00		$ 2.445,00		$ -		$ 9.779,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.665,00		$ 9.333,00		$ 9.333,00		$ -		$ 37.331,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 18.665,00		$ 9.333,00		$ 9.333,00		$ -		$ 37.331,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00			0,00	$ -

274

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

BOGOTÁ

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-002 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION EL MADRIGAL PRIMER SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 735.617,00		$ 728.729,00		$ 367.809,00		$ -		$ 1.832.155,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	35,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 239.002,00		$ 239.764,00		$ 119.501,00		$ -		$ 595.267,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	2,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.069,00		$ 21.652,00		$ 11.034,00		$ -		$ 54.955,00				$ -	
		A.I.U.	35,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 261.071,00		$ 256.626,00		$ 130.535,00		$ -		$ 650.232,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		$ 1.255.618,00		$ 997.355,00		$ 418.344,00		-		$ 2.492.387,00		0,01%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN ESTA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 996.689,00		$ 997.355,00		$ 418.344,00		$ -		$ 2.492.387,00				$ -	
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORJUELO DELGADO CAMARIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

542

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

Código del parque	10-002
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION EL MADRIGAL PRIMER SECTOR
Dirección	CARRERA 99 B N 76 12

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores a	DIMENSIÓN Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
-	PARQUE MADRIGAL - CANCHAS						
1		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
3	F8 (Mes Marzo)	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
4		1,00	40,00	0,30		12,00	12,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 10-002 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: URBANIZACION EL MADRIGAL PRIMER SECTOR

Dirección: CARRERA 99 B N 76 12

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MADRIGAL - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						1,00
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.938.876,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.585.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-018 NOMBRE DEL PARQUE: VILLA LUZ - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[c]	[d]	[e] = [c] / [a]	[f] = [c] / [b]	[g] = [a] - [c]	[h] = [b] - [d]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITAROS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANTARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERIA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

278

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.976,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.566.663,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-018 **NOMBRE DEL PARQUE:** VILLA LUZ - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	281,88	$ 46.228	140,94	$ 23.114	140,94	$ 23.114	-	$ -	563,76	$ 92.457	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
i)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 46.228,00		$ 23.114,00		$ 23.114,00		$ -		$ 92.457,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.019,00		$ 7.510,00		$ 7.510,00		$ -		$ 30.039,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.387,00		$ 693,00		$ 693,00		$ -		$ 2.774,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 16.406,00		$ 8.203,00		$ 8.203,00		$ -		$ 32.813,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 62.634,00		$ 31.317,00		$ 31.317,00		$ -		$ 125.270,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 62.634,00		$ 31.317,00		$ 31.317,00		$ -		$ 125.270,00				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
ii)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-02	12402	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	Un	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	2,00	$ 721.841	-	$ -	10,00	$ 3.609.206	100,00%	0,02%	-	$ -
ii)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.443.682,00		$ 1.443.682,00		$ 721.841,00		$ -		$ 3.609.206,00		0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 469.052,00		$ 469.052,00		$ 234.526,00		$ -		$ 1.172.631,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 43.310,00		$ 43.310,00		$ 21.655,00		$ -		$ 108.276,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 512.362,00		$ 512.362,00		$ 256.181,00		$ -		$ 1.280.907,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ 1.956.044,00		$ 978.022,00		$ -		$ 4.890.113,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.956.044,00		$ 1.956.044,00		$ 978.022,00		$ -		$ 4.890.113,00		0,04		$ -

242

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.566.669,00 **VR. INC. CONTRATO:** $ 12.900.349.697,00 No. Ubicid parques por intervenir:

CODIGO 19-018 **NOMBRE DEL PARQUE:** VILLA LUZ - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec de CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Und Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.689.910,00	$ 1.666.796,00	$ 744.955,00	$ -	$ 3.701.663,00	0,02%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 484.072,00	$ 476.562,00	$ 242.036,00	$ -	$ 1.202.670,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 44.697,00	$ 44.004,00	$ 22.349,00	$ -	$ 111.050,00			$ -
		A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 528.769,00	$ 520.566,00	$ 264.385,00	$ -	$ 1.313.720,00			$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VR. NETO A PAGAR EN CADA ACTA																											$ 2.819.479,00	$ 1.987.362,00	$ 1.009.340,00	$ -	$ 5.015.183,00	0,02%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.019.679,00	$ 1.987.362,00	$ 1.009.340,00	$ -	$ 5.015.383,00			$ -
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
XI)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL GRANADO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

082

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Código del parque	10-018
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	VILLA LUZ
Dirección	CARRERA 77A N 64 B 03
Unidad	M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLA LUZ - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00	65,00	0,30		19,50	19,50
		1,00	89,90	0,30		26,97	26,97
		1,00	65,00	0,30		19,50	19,50
		1,00	89,90	0,30		26,97	26,97
2	Cancha Grama Sintetica - F11 (Rugby) (Mes Marzo)	1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
		1,00	30,00	0,30		9,00	9,00
		1,00	50,00	0,30		15,00	15,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						140,94
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						140,94
	Viene						
	Total						140,94

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

182

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-018
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	VILLA LUZ
Dirección	CARRERA 77A N 64 B 03

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contralar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE VILLA LUZ - CANCHAS						
1	Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 (Rugby) - (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

282

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.566.669,00

VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-028

NOMBRE DEL PARQUE: FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SAVITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁNPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.02		02. BOMBILLERÍA																																								
1.01.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METÁLICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.15		15. CUBIERTAS TIPO CARPA																																								

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.678,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-028 NOMBRE DEL PARQUE: FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No.15 CANT	ACTA No.15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [b]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	76,00	$ 12.595	38,40	$ 6.298	38,40	$ 6.298	-	$ -	153,60	$ 25.190	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 12.595,00		$ 6.298,00		$ 6.298,00		$ -		$ 25.190,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.092,00		$ 2.046,00		$ 2.046,00		$ -		$ 8.184,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 378,00		$ 189,00		$ 189,00		$ -		$ 756,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 4.470,00		$ 2.235,00		$ 2.235,00		$ -		$ 8.940,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.065,00		$ 8.533,00		$ 8.533,00		$ -		$ 34.130,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.065,00		$ 8.533,00		$ 8.533,00		$ -		$ 34.130,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			-		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																									
NP-02	12482	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
II)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 13.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 131.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 491.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 491.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,00		$ -

284

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A PONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.508.809,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-028 **NOMBRE DEL PARQUE:** FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	IND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																							[b]	[i]									[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 734.436,00	$ 728.139,00	$ 367.219,00	$ -	$ 1.829.793,00		0,01%		$ -	
		ADMINISTRACION	31,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 238.618,00	$ 236.572,00	$ 119.309,00	$ -	$ 594.500,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.033,00	$ 21.844,00	$ 11.017,00	$ -	$ 54.894,00				$ -	
		A.I.U.	34,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 260.651,00	$ 258.416,00	$ 130.326,00	$ -	$ 649.394,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR TOTAL PRESUPUESTO (COSTOS + DISEÑOS + AJUSTE)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335.051,00	615.556,00	497.545,00	-	2.478.141,00		0,01%			
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 995.097,00	$ 986.556,00	$ 497.545,00	$ -	$ 2.479.197,00				$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
(+)		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																						0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

582

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12454

Ítem: 1.03.01.05 — 05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Código del parque: 10-028 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR

Dirección: CARRERA 91 A N 75 98

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE FLORENCIA - CANCHAS						
1		1,00	36,00	0,30		10,80	10,80
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	28,00	0,30		8,40	8,40
3	F8 (Mes Marzo)	1,00	36,00	0,30		10,80	10,80
4		1,00	28,00	0,30		8,40	8,40
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						38,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						38,40
	Viene						
	Total						38,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-028
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR
Dirección	CARRERA 91 A N 75 98

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE FLORENCIA - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00 VR. ADICIONES: $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

Nº. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				
				[a]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO ACUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO ACUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																								
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERIA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																								

288

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 **VR. ADICIONES** $ 5.404.586.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 **NOMBRE DEL PARQUE:** PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha Grama Nitural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[k]	[l]	[j]	[i]	[t]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																									
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																									
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																									
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																									
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																									
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																									
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																									
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																									
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																									
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																									
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	22,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	28,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			-	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTOCOMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 608.548	7,00	$ 1.419.944	4,00	$ 811.397	4,00	$ 811.397	-	$ -	18,00	$ 3.651.285	100,00%	0,02%	-	$ -
NP-61	12464	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 32.385	7,00	$ 75.565	4,00	$ 43.180	4,00	$ 43.180	-	$ -	18,00	$ 194.309	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-47	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,53	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 920.738	7,00	$ 2.148.388	4,00	$ 1.227.650	4,00	$ 1.227.650	-	$ -	18,00	$ 5.524.427	100,00%	0,03%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.561.670,00		$ 3.643.857,00		$ 2.082.227,00		$ 2.082.227,00		$ -		$ 9.370.021,00		0,05%		$ -
		ADMINISTRACION	22,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 507.387,00		$ 1.183.962,00		$ 676.516,00		$ 676.516,00		$ -		$ 3.044.320,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	5,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 46.850,00		$ 109.317,00		$ 62.467,00		$ 62.467,00		$ -		$ 281.101,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	28,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 554.237,00		$ 1.293.219,00		$ 738.983,00		$ 738.983,00		$ -		$ 3.325.421,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.115.907,00		$ 4.937.176,00		$ 2.821.210,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 12.695.442,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.115.907,00		$ 4.937.176,00		$ 2.821.210,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 12.695.442,00		0,00		$ -

684

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.978,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.829,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-171 NOMBRE DEL PARQUE: PARQUE JUAN AMARILLO - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	Und	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejecut CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																									
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTD>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.581.670,00	$ 3.643.897,00	$ 2.082.227,00	$ 2.082.227,00	$ -	$ 9.370.021,00	0,65%	$ -								
		ADMINISTRACION	32,8%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 507.387,00	$ 1.183.962,00	$ 676.516,00	$ 676.516,00	$ -	$ 3.044.320,00		$ -								
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		$ -								
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 46.850,00	$ 109.317,00	$ 62.467,00	$ 62.467,00	$ -	$ 281.101,00		$ -								
		A.I.U.	36,8%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 554.237,00	$ 1.293.219,00	$ 738.983,00	$ 738.983,00	$ -	$ 3.325.421,00		$ -								
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		VALOR DEL IVA sobre el COSTOCOMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								
		VALOR TOTAL DE COSTOS DIRECTOS																									2.115.997,00	4.937.116,00	2.821.210,00	2.821.210,00		12.695.442,00	0,65%								
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								-
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								$ -
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -								$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.115.997,00	$ 4.937.116,00	$ 2.821.210,00	$ 2.821.210,00	$ -	$ 12.695.442,00										$ -
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CAMARGO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD I

082

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	10-171 localidad 10. Engativa
Nombre del parque	PARQUE JUAN AMARILLO
Dirección	AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 10-171 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: PARQUE JUAN AMARILLO

Dirección: AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225
ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67
CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque: 10-171 localidad: 10. Engativa
Nombre del parque: PARQUE JUAN AMARILLO
Dirección: AVENIDA CALLE 90 N 110 06

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE JUAN AMARILLO - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2025

BOGOTÁ

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4069 2024

SUBDIRECCION: DGIRECCION TECNICA DE PARQ

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIO

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4069-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.926.676,00 VR. ADICIONES $ 3.404.589.839,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.837,00

Ha. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-117 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Cancha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec ad bots	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[f]	[d]	[e]																															[a]	[c]	[ ]	[ ]	[f]	[e]
					[d]=[f]																																						
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																									
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																									
1.01.01		01. PRELIMINARES																																									
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																									
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																									
1.01.01.03		03. DESMONTES																																									
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																									
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																									
1.01.02.02		02. RELLENOS																																									
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																									
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																									
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																									
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																									
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																									
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																									
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																									
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																									
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																									
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																									
1.01.05.03		03. VALVULAS																																									
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																									
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																									
1.01.05.06		06 FILTROS																																									
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																									
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																									
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																									
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																									
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																									
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																									
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DECAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																									
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																									
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																									
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																									
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																									
1.01.07.01		01. DESMONTES																																									
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																									
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																									
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																									
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																									
1.01.07.06		06. APARATOS																																									
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS YLUMINARIAS																																									
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																									
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																									
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																									
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																									
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																									
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																									
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																									
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																									
1.01.09.01		01. BASES																																									
1.01.09.02		02. ACABADOS																																									
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																									
1.01.10		10. PINTURA																																									
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																									
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																									
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																									
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																									
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																									
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																									
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																									
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																									
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																									
1.01.17.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																									
1.01.13		13. MOBILIARIO																																									
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																									
1.01.13.02		02. SKATE																																									
1.01.14		14. JARDINERÍA																																									
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																									
1.01.17		17. ASEO																																									
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																									
1.02.01		01. DESMONTE																																									
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																									
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																									
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																									
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																									

294

262

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION DIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIO

FECHA: 31 | MARZO | 2026 — dd | mm | aaaa — Página | | de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SGI 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.935.976,00 — VR. ADICIONES: $ 804.569.059,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.500.349.837,00

CODIGO 19-117 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Concha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	Und	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [1]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [2]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [2]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [3]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [3]	% ejecutado Cant. [3]/[1]	% ejecutado Cto [3]/[2]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [4]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [4]
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																										
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																										
1.03.01.05	12453	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	297.60	$ 34.046,40	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	103.80	$ 17.023	-	$ -	103.80	$ 17.023	-	$ -	297.60	$ 34.046	100.00%	0.00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTCA																																										
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																										
A		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ 34.046,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 17.023,00		$ -		$ 17.023,00		$ -		$ 34.046,00		0.00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ 11.062,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 5.531,00		$ -		$ 5.531,00		$ -		$ 11.062,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 340,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 1.021,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 511,00		$ -		$ 511,00		$ -		$ 1.021,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 12.423,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.042,00		$ -		$ 6.042,00		$ -		$ 12.083,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 46.469,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.065,00		$ -		$ 23.065,00		$ -		$ 46.129,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 46.469,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 23.065,00		$ -		$ 23.065,00		$ -		$ 46.129,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																										
B		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																										
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 350.920,55	3,00	$ 1.052.761,65	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 350.921	1,00	$ 350.921	1,00	$ 350.921	-	$ -	3,00	$ 1.052.762	100.00%	0.01%	-	$ -
D		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ 1.052.762,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 350.921,00		$ 350.921,00		$ 350.921,00		$ -		$ 1.052.762,00		0.01%		$ -
		ADMINISTRACION	33,33%			$ 351.769,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ 117.263,00		$ -		$ 351.789,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 10.528,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 32.483,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ 10.828,00		$ -		$ 32.483,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 395.100,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ 128.091,00		$ -		$ 384.272,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTO COSTO + A.I.U. (Items No Previstos)				$ 1.477.862,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.467.034,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ 1.477.862,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ 489.012,00		$ -		$ 1.467.034,00		0,00		$ -

532

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: DIRECCION TECNICA DE PARQ

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIO

FECHA: 31 | MARZO | 2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.588.669,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

CODIGO: 10-117 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA - (Cuecha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [1]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [2]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [3]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No. 8 CANT	ACTA No. 8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACTA No. 13 CANT	ACTA No. 13 Vr Parcial Directo	ACTA No. 14 CANT	ACTA No. 14 Vr Parcial Directo	ACTA No. 15 CANT	ACTA No. 15 Vr Parcial Directo	ACTA No. 16 CANT	ACTA No. 16 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT	ACUMULADO Vr Parcial Directo	% por ejecutar Item [5]	% por ejecutar GTO [6]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [7]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [8]
				[1]	[2]	[3]																																						
		TOTALES DEL CONTRATO																																										
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO**			$ 1.116.808,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 377.344,00		$ 302.921,00		$ 377.344,00		$ -		$ 1.116.808,00	0,11%		$ -
		ADMINISTRACION	32,84%			$ 367.651,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 122.794,00		$ 117.263,00		$ 122.794,00		$ -		$ 362.851,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 11.168,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 33.504,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 11.338,00		$ 10.823,07		$ 11.338,00		$ -		$ 33.504,00			$ -
		AIU	36,84%			$ 407.523,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 134.132,00		$ 128.091,00		$ 134.132,00		$ -		$ 396.355,00			$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		DISEÑO																																											
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		[redacted]				1.921.019,00																												517.078,00		430.177,07		517.078,00				1.513.163,00			
		ANTICIPO/AMORTIZACION ANTICIPO	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR					
		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																											

V°B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO OLIVARES CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 22

V°B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BOLIVER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BOLIVAR NO 1

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PARQUES Y ESCENARIOS V01

226

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-117
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA
Dirección	COSTADO SUR ORIENTAL DE LA CARRERA 97 ENTRE CALLE 90A Y

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por **el IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
	d	a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. BACHUE - CANCHAS						
1		1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	105,00	0,30		31,50	31,50
3	F11 (Mes Febrero)	1,00	68,00	0,30		20,40	20,40
4		1,00	105,00	0,30		31,50	31,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						103,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						103,80
	Viene						
	Total						103,80

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque: 10-117 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: URBANIZACION BACHUE PRIMERA ETAPA

Dirección: COSTADO SUR ORIENTAL DE LA CARRERA 97 ENTRE CALLE 90A

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB. BACHUE - CANCHAS						
1	Grama Sintetica - F11 (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

882

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA: 31 (dd) MARZO (mm) 2026 (aaaa) Página de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.676,00

VR. ADICIONES: $ 5.404.566.669,00

VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.007,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-169 NOMBRE DEL PARQUE: EL CARMELO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[a]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FSICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																								
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																								
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑITES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																								
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																								
1.01.09.01		01. BASES																																								
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								

332

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.935.670,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.586.809,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.697,00

No inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-189 — NOMBRE DEL PARQUE: EL CARMELO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del Cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 745,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	799,40	$ 594.803	799,40	$ 594.803	799,40	$ 594.803	-	$ -	2.395,20	$ 1.784.424	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																							
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	326,64	$ 53.569	163,32	$ 26.784	163,32	$ 26.784	-	$ -	653,28	$ 107.138	100,00%	0,01%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 649.377,00	$ 621.592,00	$ 121.592,00	$ -	$ 1.891.562,00		0,01%	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 210.658,00	$ 201.955,00	$ 201.955,00	$ -	$ 614.569,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.451,00	$ 18.648,00	$ 18.648,00	$ -	$ 56.747,00			$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 230.109,00	$ 220.603,00	$ 220.603,00	$ -	$ 671.315,00			$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 879.486,00	$ 842.195,00	$ 342.195,00	$ -	$ 2.562.877,00			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 879.486,00	$ 842.195,00	$ 342.195,00	$ -	$ 2.562.877,00		0	$ -
-		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%	$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	* 19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL (Items originales)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																							
NP-01	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	2,00	$ 21.590	1,00	$ 10.795	-	$ -	4,00	$ 43.180	100,00%	0,04%	-	$ -
NP-02	12492	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	4,00	$ 1.443.682	4,00	$ 1.443.682	2,00	$ 721.841	-	$ -	10,00	$ 3.609.206	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.454.477,00	$ 1.445.272,00	$ 732.616,00	$ -	$ 3.652.385,00		0,02%	$ -
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 472.560,00	$ 476.057,00	$ 238.033,00	$ -	$ 1.186.650,00			$ -
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 43.634,00	$ 43.558,00	$ 21.979,00	$ -	$ 109.572,00			$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 516.194,00	$ 520.025,00	$ 260.012,00	$ -	$ 1.296.232,00			$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.970.671,00	$ 1.965.297,00	$ 992.648,00	$ -	$ 4.948.617,00			$ -
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.970.671,00	$ 1.965.297,00	$ 992.648,00	$ -	$ 4.948.617,00		0,00	$ -

300

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No: 4060 2024

SUBDIRECCION / AREA: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES / ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.334.939.676,00 | VR. ADICIONES: $ 5.404.585.669,00 | VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.897,00 | No. inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-169 | NOMBRE DEL PARQUE: EL CARMELO - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec tal CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				(c)																																	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m)
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCIO>>		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.102.854,00		$ 2.086.864,00		$ 1.154.228,00		$ -		$ 5.543.947,00		0,05%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,19%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 683.217,00		$ 678.022,00		$ 639.969,00		$ -		$ 1.801.228,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 63.006,00		$ 62.605,00		$ 40.627,00		$ -		$ 166.318,00				$ -	
		A.I.U.	36,19%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 746.303,00		$ 740.628,00		$ 680.616,00		$ -		$ 1.967.548,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR A PAGAR SIN DESCUENTOS DE LEY			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		2.849.157,00		2.827.492,00		1.934.844,00		-		7.511.493,00		0,05%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-						-	
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		IVA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -						$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.849.157,00		$ 2.827.492,00		$ 1.934.844,00		$ -		$ 7.511.493,00						$ -	
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XI		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CARRATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

V° B° CONTRATISTA

ING. WELLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

301

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques
ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15945
1.01.14.07
07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	10-169
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	EL CARMELO
Dirección	CARRERA 104 N 71 C 23

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1		1,00	74,10	2,00		148,20	148,20
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	125,50	2,00		251,00	251,00
3	F11 (Rugby - FA) (Mes Marzo)	1,00	74,10	2,00		148,20	148,20
4		1,00	125,50	2,00		251,00	251,00
	Subtotal						798,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						798,40
	Total						798,40

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque: 10-169 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: EL CARMELO

Dirección: CARRERA 104 N 71 C 23

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1		1,00	31,10	0,30		9,33	9,33
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	46,10	0,30		13,83	13,83
3	F8 (Mes Marzo)	1,00	31,10	0,30		9,33	9,33
4		1,00	46,10	0,30		13,83	13,83
1		1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	125,00	0,30		37,50	37,50
3	F11 (Rugby - FA) (Mes Marzo)	1,00	70,00	0,30		21,00	21,00
4		1,00	125,00	0,30		37,50	37,50
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						163,32
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						163,32
	Viene						
	Total						163,32

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contralista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12484

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque: 10-169 localidad: 10. Engativa

Nombre del parque: EL CARMELO

Dirección: CARRERA 104 N 71 C 23

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (Rugby FA) (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-						

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-169
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	EL CARMELO
Dirección	CARRERA 104 N 71 C 23

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL CARMELO - CANCHAS						
1	Sintetica - F8 (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
2	Sintetica - F11 (Rugby FA) (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						2,00
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 03 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

305

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.334.936.676,00 VR. ADICIONES: $5.404.568.659,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.697,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-190 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																[n]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																								
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																								
1.01.01		01. PRELIMINARES																																								
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																								
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																								
1.01.01.03		03. DESMONTES																																								
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																								
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																								
1.01.02.02		02. RELLENOS																																								
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																								
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																								
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																								
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																								
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																								
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																								
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																								
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																								
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																								
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																								
1.01.05.03		03. VALVULAS																																								
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																								
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																								
1.01.05.06		06 FILTROS																																								
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACEVAMIENTO																																								
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																								
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																								
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																								
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																								
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																								
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																								
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																								
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																								
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																								
1.01.07.01		01. DESMONTES																																								
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																								
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																								
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																								
1.01.07.06		06. APARATOS																																								
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																								
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																								
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																									
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																								
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																									
1.01.07.09		09. POSTES																																								
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																									
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																								
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																								
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																									
1.01.08.02		02. PAÑETES																																								
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																								
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																									
1.01.09.01		01. BASES																																									
1.01.09.02		02. ACABADOS																																								
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																								
1.01.10		10. PINTURA																																								
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																								
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																								
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																								
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																								
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																								
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																								
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																								
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																								
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																								
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																								
1.01.13		13. MOBILIARIO																																								
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																								
1.01.13.02		02. SKATE																																								
1.01.14		14. JARDINERÍA																																								
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO OBRA																																								
1.01.17		17. ASEO																																								
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																								
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																								
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																								
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																								
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																								
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																								

906

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2021 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.818,00 VR. ADICIONES $ 5.404.550.553,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 No. inicial parques periféricos:

CODIGO 10-180 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR - (Cincha en Grama Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del ctto	% ejec del ctto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo				CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[k]	[l]	[m]	[n]	[o]
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																								
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	177,60	$ 29.126	88,60	$ 14.563	88,60	$ 14.563	-	$ -	355,20	$ 58.253	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																								
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																								
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.126,00		$ 14.563,00		$ 14.563,00		$ -		$ 59.253,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.463,00		$ 4.732,00		$ 4.732,00		$ -		$ 18.926,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 874,00		$ 437,00		$ 437,00		$ -		$ 1.748,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.337,00		$ 5.169,00		$ 5.169,00		$ -		$ 20.674,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)		-		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.463,00		$ 19.732,00		$ 19.732,00		$ -		$ 78.927,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 39.463,00		$ 19.732,00		$ 19.732,00		$ -		$ 78.927,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-02	12452	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 721.841	2,00	$ 721.841	1,00	$ 360.921	-	$ -	5,00	$ 1.804.603	100,00%	0,01%	-	$ -
IV)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 721.841,00		$ 721.841,00		$ 360.921,00		$ -		$ 1.804.603,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 234.526,00		$ 234.526,00		$ 117.263,00		$ -		$ 586.316,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.655,00		$ 21.655,00		$ 10.828,00		$ -		$ 54.138,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 256.181,00		$ 256.181,00		$ 128.091,00		$ -		$ 640.454,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 978.022,00		$ 978.022,00		$ 489.012,00		$ -		$ 2.445.057,00		0,00		$ -

307

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL — Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2021 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.301.930.878,00 — VR. ADICIONES: $ 5.404.590.809,00 — VR. INIC. CONTRATO: $ 12.897.340.069,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO: 10-190 — NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION NORMANDIA I, II Y IV SECTOR - (Cincha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del cto	% ejec del cto	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[j]		[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO**			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 750.967,00		$ 736.404,00		$ 375.484,00		$ -		$ 1.862.856,00		8,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 243.939,00		$ 239.258,00		$ 121.655,00		$ -		$ 605.242,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 22.529,00		$ 22.092,00		$ 11.265,00		$ -		$ 55.886,00				$ -
		AIU	36,40%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 266.518,00		$ 261.350,00		$ 133.260,00		$ -		$ 661.129,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR BRUTO A COBRAR - COSTO DIRECTO + NO PREVISTO				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.017.485,00		997.754,00		508.744,00		-		2.523.384,00		8,01%		
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%			-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.017.485,00		$ 997.754,00		$ 508.744,00		$ -		$ 2.523.384,00				$ -
						PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
A0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																								0,00

V°B° INTERVENTORIA

ING. RAUL CALDERON CELEDON CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V°B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

308

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-190
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR
Dirección	CALLE 51 N 73 32

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*c	f = a * e
-	PARQUE NORMANDIA - CANCHAS						
1		1,00	52,00	0,30		15,60	15,60
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	96,00	0,30		28,80	28,80
3	F11 (Rufby) (Mes Marzo)	1,00	52,00	0,30		15,60	15,60
4		1,00	96,00	0,30		28,80	28,80
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						88,80
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						88,80
	Total						88,80

OBSERVACIONES
1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12482

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**

Código del parque	10-190
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION NORMANDIA I, II, II Y IV SECTOR
Dirección	CALLE 51 N 73 32

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN				Cantidad Parcial
			Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE NORMANDIA - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (Rufby) (Mes Marzo)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 05 de Marzo del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

03

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO Nº 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2, "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 13.304.906.979,00 VR. ADICIONES $ 5.404.586.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.897,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-215 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA BONANZA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																															[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACION RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCION DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																								
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADOREI																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERÍA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																							
1.01.13.07		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERÍA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 VR. ADICIONES $ 5.404.566.869,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-215 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA BONANZA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																	[j]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	105,94	$ 17.538	-	$ -	105,94	$ 17.538	-	$ -	211,88	$ 35.076	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							

I)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.538,00	$ -	$ 17.538,00	$ -	$ 35.076,00		0,00%	$ -					
	ADMINISTRACION	32,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.698,00	$ -	$ 5.698,00	$ -	$ 11.396,00			$ -					
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	UTILIDAD	3,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 526,00	$ -	$ 526,00	$ -	$ 1.052,00			$ -					
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.224,00	$ -	$ 6.224,00	$ -	$ 12.448,00			$ -					
	SUBTOTAL [OBRA + A.I.U.] (Items Previstos)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.762,00	$ -	$ 23.762,00	$ -	$ 47.524,00			$ -					
	DISEÑOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.762,00	$ -	$ 23.762,00	$ -	$ 47.524,00		-	$ -					
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
II)	SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0,00%	$ -					
	VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	SUBTOTAL (Items originales)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		0	$ -					
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-02	12492	CEPILLADO DE CAMPO SINTETICO**	UN	$ 360.920,55	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	1,00	$ 360.921	-	$ -	3,00	$ 1.082.762	100,00%	0,01%	-	$ -
III)	SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 360.921,00	$ 360.921,00	$ 360.921,00	$ -	$ 1.082.762,00		0,01%	$ -					
	ADMINISTRACION	32,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 117.263,00	$ 117.263,00	$ 117.263,00	$ -	$ 351.789,00			$ -					
	IMPREVISTOS	1,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	UTILIDAD	3,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.828,00	$ 10.828,00	$ 10.828,00	$ -	$ 32.483,00			$ -					
	SUBTOTAL A.I.U.	36,49%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 128.091,00	$ 128.091,00	$ 128.091,00	$ -	$ 384.272,00			$ -					
	SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 489.012,00	$ 489.012,00	$ 489.012,00	$ -	$ 1.467.034,00			$ -					
	DISEÑOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
	SUBTOTAL DE NO PREVISTOS		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 489.012,00	$ 489.012,00	$ 489.012,00	$ -	$ 1.467.034,00		0,00	$ -					

2/3

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4050 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.615,00 VR. ADICIONES $ 5.404.585.669,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.607,00 No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-215 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION LA BONANZA - (Cancha en Grama Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTANo. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec de CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[h]	[p]	[r]	[k]	[j]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COSTO>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 378.459,00	$ 380.921,00	$ 378.459,00	$ -	$ 1.117.838,00	0,01%		$ -					
		ADMINISTRACION	31,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 122.961,00	$ 117.263,00	$ 122.961,00	$ -	$ 363.186,00			$ -					
		IMPREVISTOS	1,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		UTILIDAD	3,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.354,00	$ 10.828,00	$ 11.354,00	$ -	$ 33.535,00			$ -					
		A.I.U.	34,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 134.315,00	$ 128.091,00	$ 134.315,00	$ -	$ 396.721,00			$ -					
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALOR AJUSTE POR REDONEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512.774,00	489.012,00	512.774,00	-	1.514.559,00	0,01%							
		AMORTIZACION ANTICIPO (A)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-					
		RETEGARANTIA	5,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -					
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 512.774,00	$ 489.012,00	$ 512.774,00	$ -	$ 1.514.559,00			$ -					
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR						
AB		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00

V° B° INTERVENTORIA

ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

313

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454
1.03.01.05
05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	10-215
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION LA BONANZA
Dirección	CARRERA 70 F N 75 80

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BONANZA - CANCHAS						
1		1,00	69,24	0,30		20,77	20,77
2	Cancha Grama Sintetica -	1,00	109,00	0,30		32,70	32,70
3	F11 (Rufby) (Mes Febrero)	1,00	69,24	0,30		20,77	20,77
4		1,00	109,00	0,30		32,70	32,70
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						106,94
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial Viene						106,94
	Total						106,94

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12482

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-62

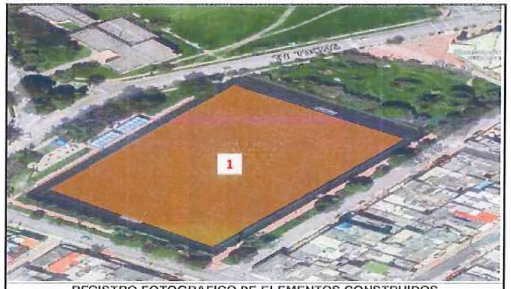
CEPILLADO DE CAMPC SINTETICO**

Código del parque	10-215
localidad	10. Engativa
Nombre del parque	URBANIZACION LA BONANZA
Dirección	CARRERA 70 F N 75 80

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**, Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BONANZA - CANCHAS						
1	Sintetica - F11 (Rufby) (Mes Febrero)	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	. Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha en Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 20 de Febrero del 2026
3.
4.
5.

VoBo Contratista

Gustavo Vargas Figueredo.

ING. GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO

Residente de Obra

VoBo Interventoria

ARQ. MARIA FERNANDA SANCHEZ H.

Residente de Interventoria

315

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SO 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 — ONES $ 5.404.566.669,00 — VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.369.807,00

CODIGO 10-223 — NOMBRE DEL PARQUE: LA SERENA - (Cancha Grama Natural) — No. inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% Ejec del Cons	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																																[h]	[i]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																							
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																							
1.01.01		01. PRELIMINARES																																							
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																							
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																							
1.01.01.03		03. DESMONTES																																							
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																							
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																							
1.01.02.02		02. RELLENOS																																							
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																							
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																							
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																							
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																							
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																							
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																							
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																							
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																							
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																							
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																							
1.01.05.03		03. VALVULAS																																							
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																							
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																							
1.01.05.06		06 FILTROS																																							
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																							
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																							
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																							
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																							
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCION Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																							
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																							
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACION DE DRENAJES SOSTENIBLES																																							
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																							
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																							
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACION Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																							
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																							
1.01.07.01		01. DESMONTES																																							
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																							
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																							
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																							
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																							
1.01.07.06		06. APARATOS																																							
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																							
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																							
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																							
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																							
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																							
1.01.07.09		09. POSTES																																							
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																							
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																							
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																							
1.01.08.01		01. MAMPOSTERIA																																							
1.01.08.02		02. PAÑETES																																							
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																							
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																							
1.01.09.01		01. BASES																																							
1.01.09.02		02. ACABADOS																																							
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																							
1.01.10		10. PINTURA																																							
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																							
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																							
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																							
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																							
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																							
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																							
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																							
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																							
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																							
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																							
1.01.13		13. MOBILIARIO																																							
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y NOBILIARIO																																							
1.01.13.02		02. SKATE																																							
1.01.14		14. JARDINERIA																																							
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																							

316

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

BOGOTÁ Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 18.304.936.676,00 ONES $ 5.454.586.869,00 VR. INC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. iniciales parques por intervenir:

CODIGO 10-223 NOMBRE DEL PARQUE: LA SERENA - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo					CANT	Vr Parcial Directo
				[b]																															[b]	[c]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.01.17		17. ASEO																																							
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																								
1.02.01		01. DESMONTE																																							
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																							
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																							
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																							
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																							
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																							
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																							
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																							
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																							
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		3,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,59%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,59%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																								
		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																								
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 608.548	7,00	$ 1.419.944	4,00	$ 811.397	4,00	$ 811.397	-	$ -	18,00	$ 3.651.285	100,00%	0,02%	-	$ -
NP-61	12494	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 32.385	7,00	$ 75.565	4,00	$ 43.180	4,00	$ 43.180	-	$ -	18,00	$ 194.309	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-07	16725	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,50	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 920.738	7,00	$ 2.148.388	4,00	$ 1.227.650	4,00	$ 1.227.650	-	$ -	18,00	$ 5.524.427	100,00%	0,03%	-	$ -
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.561.670,00		$ 3.643.897,00		$ 2.092.227,00		1 2.092.227,00		$ -		$ 9.370.021,00		0,05%		$ -
		ADMINISTRACION	32,59%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 507.387,00		$ 1.183.902,00		$ 676.516,00		$ 676.516,00		$ -		$ 3.044.320,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		1 -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 46.850,00		$ 109.317,00		$ 62.467,00		$ 62.467,00		$ -		$ 281.101,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,59%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 554.237,00		$ 1.293.219,00		$ 738.983,00		$ 738.983,00		$ -		$ 3.325.421,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.115.907,00		$ 4.937.116,00		$ 2.821.210,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 12.695.442,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.115.907,00		$ 4.937.116,00		$ 2.821.210,00		$ 2.821.210,00		$ -		$ 12.695.442,00		3,00		$ -

414

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 15

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/MARZO/2026 AL 31/MARZO/2026

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
31	MARZO	2026
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.304.906.678,00 **ONES** $ 5.304.566.869,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.000.349.807,00

No. inicial parques por intervenir:

CODIGO 10-223 **NOMBRE DEL PARQUE:** LA SERENA - (Cancha Grama Natural)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACTA No. 13		ACTA No. 14		ACTA No. 15		ACTA No. 16		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]																																	[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																								
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDC*O>>		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.561.670,00	$ 3.643.897,00	$ 2.082.227,00	$ 2.082.227,00	$ -	$ 9.370.021,00	3,05%		$ -							
		ADMINISTRACION	32,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 507.387,00	$ 1.183.902,00	$ 676.516,00	$ 676.516,00	$ -	$ 3.044.320,00			$ -							
		IMPREVISTOS	1,04%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		UTILIDAD	3,04%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 46.850,00	$ 109.317,00	$ 62.467,00	$ 62.467,00	$ -	$ 281.101,00			$ -							
		A.I.U.	26,49%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 554.237,00	$ 1.293.219,00	$ 738.983,00	$ 738.983,00	$ -	$ 3.325.421,00			$ -							
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		DISEÑOS			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluido IVA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.115.907,00	4.937.116,00	2.821.210,00	2.821.210,00	-	12.695.442,00	100%		-							
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			-							
		RETEGARANTIA	0,00%		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		IVA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -			$ -							
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.115.907,00	$ 4.937.116,00	$ 2.821.210,00	$ 2.821.210,00	$ -	$ 12.695.442,00			$ -							
					PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		POR PAGAR							
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																							0,00	

V° B° INTERVENTORIA

ING. PAUL ORLANDO DELGADO CABALLERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 20

V° B° CONTRATISTA

ING. WILLY PATRICK BELTRAN SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELTRAN IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuartificación: 31 MARZO 2026

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 12522

Ítem: ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL'*

Código del parque	10-223	localidad	10. Engativa
Nombre del parque	LA SERENA		
Dirección	CALLE 90 A N 85 70		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN
ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE LA SERENA - CANCHAS						
1	Grama Natural - (Mes Febrero)	2,00				2,00	2,00
1	Grama Natural - (Mes Marzo)	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-						